

# Tarifs des prestations CV FINANCE IMMOBILIER



CV FINANCE IMMOBILIER – SARL au capital de 2000 € - 7 place Saint Bruno  
38500 VOIRON - 04 76 67 07 93 cvfinance@cvfinance.fr -  
www.cvfinanceimmobilier.fr Siret 487 508 152 00047 – APE 6831 Z - RCS  
Grenoble - Garantie Financière de la compagnie QBE Insurance, Cœur Défense -  
Tour A 110 Esplanade du Général de Gaulle 92931 La Défense Cedex, enregistrée  
sous le n° 65548-3/16515 et Responsabilité Civile Professionnelles de la  
compagnie Sérénis Assurances, 34 rue du Wacken 67906 Strasbourg Cedex 9,  
enregistrée sous le n° VD 7.000.001/16515  
Activité de transactions sur immeubles et fonds de commerce,  
Carte Professionnelle n°CP1 3801 2016 000 010 136, délivrée par CCI de Grenoble,  
Membre de la SNPI - NE PEUT RECEVOIR AUCUN FONDS, EFFET OU VALEUR

Arrêté du 10 janvier 2017 relatif à l'information des consommateurs par les professionnels intervenant dans une transaction immobilière

## TRANSACTIONS

### Vente d'immeubles : Propriétés | Villas | Appartements | Terrains

Honoraires à la charge du vendeur ou de l'acquéreur – régime à choisir  
TVA incluse au taux en vigueur de 20%

Bien inférieur à 100 000 €	5 000 € TTC
Bien supérieur à 100 000 € et inférieur à 500 000 €	5 % TTC
Au-delà de 500 000 €	4 % TTC

« En cas de délégation de mandat, les honoraires applicables sont ceux de l'agence ayant reçu le mandat initial »

### Cession de Fonds de Commerce et de droit au bail ou droit d'entrée

Honoraires à la charge du vendeur - TVA incluse au taux en vigueur de 20%

De 15 000 à 75 000 €	10 % TTC
De 75 000 € à 150 000 €	7,5 % TTC

## ESTIMATIONS

Avis de valeur pour mise en vente  
Offert dans le cadre d'un mandat minimum de trois mois

### Avis de valeur

Comprenant un livret d'estimation détaillé, déplacement, recherche...  
2 heures minimum : 100 € TTC

Taux et prix moyens donnés à titre indicatif pour la région grenobloise. Ces tarifs peuvent varier plus ou moins selon le nombre de bien confiés à notre agence, la complexité, la faisabilité du dossier ou l'éloignement.